

Comune di Ornavasso (Verbano Cusio Ossola)

APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE SEMPLIFICATA N. 1/2023 AL PRGC AI SENSI ART. 10 COMMA 2 E ART. 19 COMMI 2 E 4 D.P.R. 327/2001 E S.M.I. IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 17 BIS COMMA 6 L.R. 56/77 E S.M.I. AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO EX ART. 10, COMMA 2 D.P.R. 327/2001 E S.M.I. E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' EX ART. 12 D.P.R. 327/2001 E S.M.I. - PER REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN VIA BRUSA PERONA CRISTINA.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

(omissis)

3) Di prendere atto del parere favorevole alla conclusione dell'iter di approvazione della Variante Semplificata n.1/2023 al P.R.G.C. espresso dalla Conferenza dei Servizi (decisoria e conclusiva) del 13.06.2024, ai sensi degli artt. da 14 a 14 quinquies della L. 241/90 e s.m.i.;

4) Di approvare la Variante Semplificata n. 1/2023 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/77 e s.m.i. di recepimento dell'opera pubblica "realizzazione nuovo parcheggio in via Cristina Brusa Perona" nel P.R.G.C., in recepimento degli atti sopra richiamati, contenuta negli elaborati elencati in premessa e depositati in data 07.02.2024 dai professionisti incaricati;

5) Di confermare la pubblica utilità dell'opera in oggetto, prendendo atto che la stessa potrà produrre i suoi effetti, ex-art.12 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a seguito dell'approvazione della variante, che come predetto darà efficacia anche al vincolo preordinato all'esproprio ai sensi della procedura semplificata di cui all'art. 17 bis comma 6 ultimo capoverso della L.R. 56/77 e s.m.i., e degli art. 10 commi 2 e 19, commi 2 e 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il quale diventerà efficace a seguito dell'approvazione della presente variante, precisando che, oltre alla nuova previsione a parcheggio pubblico per il mappale attualmente zonizzato "Aree degli insediamenti di carattere ambientale documentario – RA" di cui al F. 33 part. 356/A del C.T., per la porzione già prevista a parcheggio pubblico nel PRGC vigente di cui al F. 33 part. 355/A del C.T., si dispone formalmente la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio con la destinazione di Parcheggio pubblico, "Aree per servizi sociali ed attrezzature a livello comunale";

(omissis)